

致: 健康村康宏閣、康輝閣各業戶:

健康村康宏閣、康輝閣問卷調查 2016.3.31 結果

健康村康宏閣、康輝閣問卷調查 2016.3.31, 業委會及管理處已於 4 月 12 日下午 6 時 30 分在業戶監票下統計有關結果。共收回 **169** 份問卷, 佔總業戶的 **42.3%**。調查結果如下:

1. 現時經理人酬金為 6.7%, 由於管理不善, 要求下調建議下調 3%

	贊成	反對	廢票
戶數	164 份 (97%)	3 份 (1.8%)	2 份 (1.2%)

2. 智能卡及智能扣應該設上限

三房大單位	10 張	12 張	13 張	14 張	廢票
戶數	117 份 (69.2%)	24 份 (14.2%)	2 份 (1.2%)	6 份 (3.6%)	20 份 (11.8%)
二房細單位	8 張	10 張	11 張	12 張	廢票
戶數	126 份 (74.5%)	16 份 (9.5%)	2 份 (1.2%)	5 份 (3%)	20 份 (11.8%)

3. 2009 年使用至今的智能卡, 管理處沒有執行智能卡規定, 如業戶損壞智能卡免費更換, 新業戶又免費, 同時要求全部確認現時智能卡, 應否贊成

	贊成	反對	廢票
戶數	145 份 (85.8%)	19 份 (11.2%)	5 份 (3%)

4. 購買新的智能卡及扣費用增加, 故建議增加費用, 保留 2009 年三房戶可增添 4 張為 \$20, 二房可增添 3 張為 \$20。如再額外購買費用, 2016 年 5 月生效。

	每張 \$60	每張 \$80	每張 \$100	每張 \$120	廢票
戶數	102 份 (60.4%)	6 份 (3.5%)	40 份 (23.7%)	5 份 (2.9%)	16 份 (9.5%)

5. 2009 年起終止室內對講機, 使用電話或手提電話, 由於管理處多年沒有更新記錄, 很多單位投訴又不理, 房協出租單位每年有消防演習, 本座多年為何沒有, 以上要求房協跟進。

	贊成	反對	廢票
戶數	163 份 (96.4%)	3 份 (1.8%)	3 份 (1.8%)

如有任何查詢, 請致電☎: 2839 2866 與健康村管理處職員聯絡



康宏閣、康輝閣業主委員會
2016 年 4 月 12 日